



Club Alpino Italiano
Sezione di Padova

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL RIFUGIO “ANTONIO BERTI” SITUATO IN VALLON POPERA NEL COMUNE DI COMELICO SUPERIORE

1. Premessa

La Sezione CAI di Padova nel quadro dei propri fini statutari, e in esecuzione delle decisioni assunte dal Consiglio Direttivo della Sezione intende affidare la gestione del Rifugio “Antonio Berti” nel Comune di Comelico Superiore (BL) a quota 1950 mt. mediante procedura competitiva al fine di individuare il miglior offerente.

La struttura è classificata quale rifugio escursionistico di categoria C secondo l’allegato nr.1 del Regolamento Generale dei Rifugi approvato dal Comitato Centrale Cai di Indirizzo e Controllo il 26.11.2020 e con decorrenza dal 01.01.2021.

2. Oggetto della gara

L’affidamento ha per oggetto la concessione quinquennale del servizio di gestione del “Rifugio alpino Antonio Berti”, situato in Vallon Popera nel comune di Comelico Superiore (BL), nonché delle relative pertinenze.

La scelta del gestore spetta con insindacabile giudizio al CAI PADOVA che valuterà le offerte ricevute anche tenuto conto della conoscenza dei luoghi da parte dell’offerente, della sua condivisione dei valori propri del CAI, della sua capacità tecnica di adempiere al suo compito e di assumersi la responsabilità di titolare del presidio del territorio alpino che il rifugio rappresenta.

3. Offerta minima

Importo posto a base di gara 21.000,00 € oltre Iva, quale canone annuo per la durata della concessione di 5 (cinque) anni, oltre imposte per la registrazione del contratto. L’importo del canone per i successivi anni sarà calcolato tenendo conto dell’adeguamento ISTAT.

4. Procedura di aggiudicazione

La scelta dell’aggiudicatario avverrà a cura della commissione incaricata, che individuerà tra le offerte presentate, il candidato che, oltre ad avere il possesso dei requisiti professionali, delle competenze tecniche, delle esperienze lavorative precedenti, sia idoneo a garantire nello spirito di stretta collaborazione con la sezione di Padova, le finalità di intenti e lo spirito di appartenenza al CAI.

5. Termini e modalità di presentazione domanda

L’offerente dovrà far pervenire la documentazione alla sezione CAI di Padova con una delle possibili modalità:

- Tramite Posta Elettronica Certificata con oggetto “offerta per l’affidamento in gestione del rifugio” Antonio Berti” all’indirizzo: padova@pec.cai.it
- Con consegna diretta e in busta chiusa, nella sede del CAI Padova in orario di apertura e con ritiro della ricevuta di consegna NELLA QUALE VERRA’ RIPORTATO GIORNO E ORA DI CONSEGNA. Sull’esterno della busta dovrà essere riportata la denominazione/ragione sociale dell’offerente e la dicitura “*Offerta per l’affidamento in gestione del Rifugio “Antonio Berti”*”

L’offerta **dovrà contenere** la documentazione di seguito elencata:

- Domanda di partecipazione alla gara sottoscritta dal candidato (Allegato A)
- Curriculum vitae completo. In caso di società va presentato il curriculum di tutti i soci.
- Dichiarazione di conoscenza della lingua inglese, del tedesco e dell’utilizzo di PC/internet.

- Copia del documento di identità del candidato.
- Certificato di residenza del candidato.
- Autocertificazione della conoscenza dell'ambiente ove è situato il rifugio, del territorio di riferimento, delle sue vie di accesso, dei percorsi segnalati e degli itinerari.
- Dichiarazione sottoscritta di piena conoscenza ed accettazione del Regolamento generale rifugi del Club Alpino Italiano del 01.01.2021 e di impegno alla conoscenza e preventiva accettazione delle future integrazioni e modifiche delle predette normative.
- Un elenco delle esperienze maturate dal candidato nel campo della gestione di rifugi alpini e nel campo della ristorazione.
- Una relazione contenente il progetto di gestione (allegato B, art. 9).
- Una dichiarazione di accettazione delle indicazioni inserite nelle "Linee guida" (Allegato B) – anche per la parte economica del canone annuo come da art.12.

L'offerta dovrà pervenire al CAI di Padova entro e non oltre le ore 19.00 del 15 dicembre 2023 (farà fede la data di invio della e-mail PEC con conferma di ricezione o la ricevuta di consegna della sede CAI Padova in caso di consegna a mano dell'offerta).

6. Criteri di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà su parere della commissione composta da componenti del direttivo del CAI Padova. Saranno presi in considerazione i requisiti professionali dell'offerente, le competenze richieste negli articoli 1-2-5 dell'allegato B, il piano di gestione (art. 9 allegato B). È titolo di preferenza l'iscrizione al CAI Padova.

Sarà a discrezione della commissione la richiesta di colloquio con l'offerente e/o integrazione della documentazione pervenuta.

Padova, **06 Novembre 2023**

Club Alpino Italiano
Sezione di Padova

Il Presidente
Gianfranco Munari

